

Số: ~~142~~/TB-CTHADS

Cao Lãnh, ngày 28 tháng 6 năm 2023.

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định số 81/2022/QĐST-DS ngày 24 tháng 8 năm 2022 của  
Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 342/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11  
năm 2022 và Quyết định thi hành án số 499/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12  
năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, tỉnh  
Đồng Tháp;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, địa chỉ: số 15, đường 3/2,  
khóm Mỹ Tây, thị trấn Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp thông báo  
công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

#### 1. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất diện tích (trên giấy là 5.867m<sup>2</sup>(L)) đo đạc thực tế là  
5.658,9m<sup>2</sup>(L), thuộc thửa 85, tờ bản đồ số 2 đất tọa lạc tại ấp Mỹ Thạnh, xã Mỹ  
Xương, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp do ông Huỳnh Văn Huỳnh đứng tên  
quyền sử dụng đất và tài sản trên đất gồm 80 cây xoài trên 05 năm tuổi và 03 cây  
xoài dưới 05 năm tuổi.

#### 2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ  
điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2.2. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp  
hồ sơ tham gia thẩm định giá (Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của  
Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định).

2.4. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện, ban hành  
chứng thư).

2.5. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu  
trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

3. Thời hạn nộp hồ sơ: (Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng  
thông tin trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng

Tháp, Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS về việc lựa chọn tổ chức  
thẩm định giá).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS ( để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Phòng NV (để theo dõi);
- Lưu: VT; HSTHA<sup>H</sup>.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Bùi Văn Hiếu**